

Datum: 17 november 2020
Contactpersoon: Dietske Bedeaux
Email: philipsterreinrijveld@arcadis.com
Onderwerp: Uitnodiging Online 'Omgevingslab' op donderdag 26 november van 19:00 tot 21:00

Aan alle belanghebbenden van het Philipsterrein en 't Vrijveld Noord,

Zoals u wellicht hebt vernomen, gaat Reel bv (een initiatief van Berend Matzinger) het Philipsterrein transformeren tot een levendig stadsdeel. Met de gemeente is overeengekomen dat Reel Bv een gebiedsvisie voor het 't Vrijveld Noord op zal stellen. Het doel hiervan is om een samenhangende visie voor het gebied te ontwikkelen met breed draagvlak in de omgeving en in de stad. Een visie waar de omgeving, de bewoners, ondernemers en andere belanghebbenden geïnspireerd door raken, enthousiast van worden en waarmee Roermond versterkt kan worden.

In opdracht van Reel Bv zal Arcadis zorg dragen voor de visie en het proces voor omgevingsparticipatie. Dit zal de basis vormen voor het stedenbouwkundig plan dat door de architecten, stedenbouwers en landschapsarchitecten wordt opgesteld. Arcadis is een maatschappelijk betrokken organisatie en zet zich in voor een duurzame en leefbare samenleving. Samen met de opdrachtgevers en de omgeving werken we aan buitengewone en duurzame oplossingen voor de bebouwde omgeving. Om deze opgave mogelijk te maken hebben wij u nodig!

Veel inwoners van Roermond hebben op het Philipsterrein, sinds Philips in 1946 de fabriek opende, hun brood verdiend. Sinds de sluiting van de fabriek door Yageo in 2005 ligt het terrein er verlaten bij. Zo zijn er tal van belevenissen, verhalen en een bijzondere geschiedenis. Wij willen u vragen om ook 'uw verhalen' en 'wensen' te delen met ons. Tijdens een online bijeenkomst oftewel: het 'Omgevingslab' zullen wij de informatie die wij hebben verzameld met u delen. Daarnaast willen we deze kennis graag verdiepen aan de hand van uw ervaringen en verhalen over het gebied.

Het uitgangspunt is om het Philipsterrein te herontwikkelen, met als basis de bestaande kwaliteiten van de plek. Om die kwaliteiten in beeld te brengen hebben wij het 'Omgevingsrad' ontwikkeld, waarin vier pijlers centraal staan: People, Places, Planet & Profit. Onder deze pijlers vallen verschillende thema's. Op onderstaande afbeelding is het 'Omgevingsrad' weergegeven, en staat benoemd welke relatie de pijlers en de thema's hebben.



Er is een eerste omgevingscan op bovengenoemde thema's uitgevoerd, om te onderzoeken hoe het gebied ervoor staat en welke kansen er liggen. We zouden graag met u spiegelen of het 'Omgevingsrad' en de omgevingscan volledig zijn, en of er nog aanvullingen of wijzigingen moeten plaatsvinden.

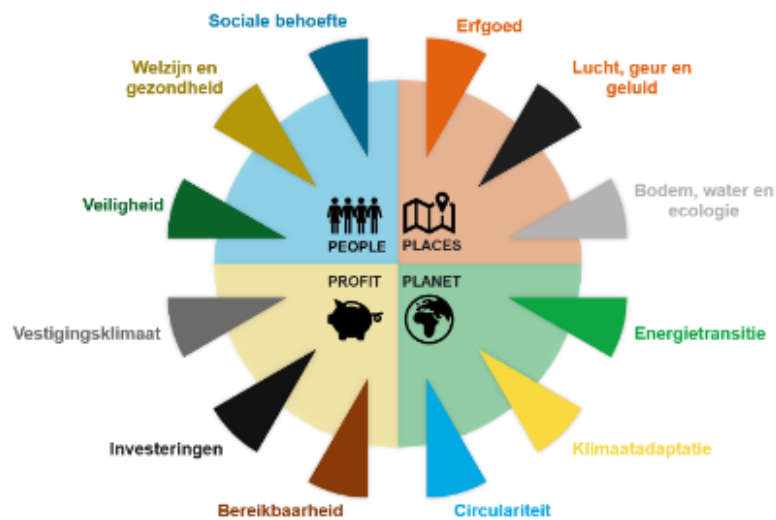
Toelichting op de vier pijlers en onderliggende thema's:

People

- Sociale Behoefte: o.a. samenkomen/ontmoeten, diversiteit van doelgroepen
- Welzijn en gezondheid: o.a. groen, zorgfuncties
- Veiligheid: o.a. sociaal veilige gebiedsinrichting, verkeersveiligheid

Places

- Erfgoed: o.a. voormalige fabrieksgebouwen, (im)materieel erfgoed en archeologische waarde
- Lucht, geur & geluid: o.a. verkeersoverlast, ligging naast het spoor
- Bodem, water & ecologie: o.a. biodiversiteit, bodemverontreiniging



Profit

- Vestigingsklimaat: o.a. tijdelijk gebruik terrein, flexibiliteit, toekomstvastheid, Placemaking
- Investerings: o.a. samenwerken met plaatselijke ondernemers, goede woonkwaliteit

Planet

- Energietransitie: o.a. zonnepanelen, CO2 neutraal, 0-op de meter
- Klimaatadaptatie: o.a. groene daken, wateroverlast beperken
- Circulariteit: o.a. materiaalgebruik, hergebruik bestaande materialen

In het 'Omgevingslab' zullen de verschillende pijlers in kleinere groepen worden besproken. We verzoeken u een voorkeur aan te geven voor de pijlers (People, Places, Planet & Profit) door ze te rangschikken van één tot vier. Uw voorkeur kunt u aangeven via dit door te reageren op het onderstaande emailadres. U heeft hiervoor de tijd **tot maandag 23 november**.

Het online 'Omgevingslab' is als volgt opgebouwd:

- Introductie gebiedsvisie en toelichting op programma van het 'Omgevingslab'
- Gebiedskwaliteiten Philipsterrein
- Uit elkaar gaan in vier groepen
 - o Omgevingsscan toelichting per pijler door Arcadis
 - o Verhalen delen door genodigden
- Wisselen groepen
- Terugkoppeling met alle deelnemers
- Oproep tot samenstelling Klankbordgroep Omgeving Philipsterrein (circa 6-8 vertegenwoordigers)
- Vervolgstappen afspreken

We hopen u op 26 november van 19:00 tot 21:00 te kunnen verwelkomen in het online 'Omgevingslab'. De bijeenkomst zal via TEAMS zijn. U krijgt een uitnodigingslink toegestuurd zodra u zich heeft aangemeld.

We zien uit naar de bijeenkomst.

Met vriendelijke groet namens Reel bv en Arcadis,

Dietske Bedeaux

Manager Ruimte & Erfgoed Arcadis

Hoe bereid u zich voor op het 'Omgevingslab'?

- Meld u aan vóór maandag 23 november door uw naam, woonadres en emailadres door te geven aan het volgende emailadres philipsterreinrijveld@arcadis.com.
- Denk alvast na over welke verhalen u met ons wilt delen.
- Wilt u ambassadeur zijn namens de buurt en dus deelnemen in de klankbordgroep? Laat dit ons weten door een motivatie en uw woonplaats te sturen aan philipsterreinrijveld@arcadis.com.
- In het 'Omgevingslab' wordt Mentimeter gebruikt om input van u op te halen. U kunt alvast op Google zoeken om te zien hoe www.mentimeter.com werkt.

Indien u uw gegevens door mailt aan bovengenoemd emailadres geeft u toestemming om uw persoonsgegevens te verwerken. We zullen u de privacyverklaring toesturen per mail zodra u zich heeft aangemeld.